

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Шушары (Славянка), улица Ростовская, дом 4, корпус 8, литера А

г. Санкт-Петербург

Дата протокола: «02» февраля 2021 года

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: г. Санкт-Петербург, посёлок Шушары (Славянка), улица Ростовская, дом 4, корпус 8, литера А, во дворе дома, около 2 парадной (подъезда).

Дата проведения общего собрания: очный этап собрания состоялся «20» ноября 2020 года с 17 часов 00 минут до 18 часов 00 минут; заочный этап собрания состоялся в период с 18 часов 00 минут «20» ноября 2020 года до 00 часов 00 минут «29» января 2021 года.

Дата начала и окончания приема оформленных письменных решений собственников (заочная часть собрания) с 18 часов 00 минут «20» ноября 2020 года до 00 часов 00 минут «29» января 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: с 29 января по 02 февраля 2021 г., г. Санкт-Петербург, посёлок Шушары, ул. Полоцкая (Славянка), д.19, стр.1, кабинет № 61.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, посёлок Шушары (Славянка), улица Ростовская, дом 4, корпус 8, литера А, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе: Общества с ограниченной ответственностью «Новая Ижора», ОГРН 1089847329648

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании: генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Новая Ижора» Павленко А.О., действующий на основании Устава. Цель участия – инициатор проведения собрания.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 5317,90 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5281,80 м² голосов (100% голосов собственников).

Согласно части 1 статьи 37 ЖК доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. В соответствии с частью 3 статьи 48 ЖК количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме. Согласно статье 46 ЖК решения по вопросам повестки дня принимаются большинством голосов собственников помещений многоквартирного дома от общего числа голосов, принимавших участие в голосовании.

В этой связи общее количество голосов в многоквартирном доме принимается как сумма жилых и нежилых помещений (в квадратных метрах) собственников помещений в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 5281,80 м². Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, не относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, составляет 0,00 кв. м.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 3227,5 голоса, что составляет 61,11% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме, имеющих право голоса.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. О выборе места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Об изменениях к договору управления многоквартирным домом, в связи с изменениями обстоятельств возникших после его утверждения, необходимостью приведения текста договора управления многоквартирным домом в соответствие с нормами действующего законодательства РФ и утверждение измененной редакции договора.
6. Определение размера вознаграждения за оформление и контроль исполнения договоров использования (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
7. Об утверждении перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и установлении размера платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
8. О проведении работ по помывке витражного остекления многоквартирного дома (внутри и снаружи) и установлении размера платы за работы по помывке витражного остекления многоквартирного дома (внутри и снаружи).
9. О монтаже системы видеонаблюдения.
10. Утверждение размера платы за пользование системой видеонаблюдения.

1. По первому вопросу: Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Безкоровайного Сергея Николаевича.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1617,65	50,42%	605,83	18,88%	985,11	30,70%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу - «Избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» - избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Безкоровайного Сергея Николаевича.

2. По второму вопросу: Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарём общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Украинцева Кирилла Владимировича.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1617,65	50,42%	581,80	18,13%	1009,14	31,45%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» - избрать секретарём общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Украинцева Кирилла Владимировича.

3. По третьему вопросу: Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе:

Председателя собрания – Безкоровайного Сергея Николаевича.

Секретаря собрания – Украинцева Кирилла Владимировича.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1644,70	51,26%	518,65	16,16%	1045,24	32,58%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» - избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе:

Председателя собрания – Безкоровайного Сергея Николаевича.

Секретаря собрания – Украинцева Кирилла Владимировича.

4. По четвертому вопросу: О выборе места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать в качестве места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в помещении управляющей организации ООО «Новая Ижора» (ул. Полоцкая (Славянка), д.19, стр.1, кабинет № 61).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2363,58	73,66%	371,10	11,57%	473,91	14,77%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «О выборе места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» - выбрать в качестве места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в помещении управляющей организации ООО «Новая Ижора» (ул. Полоцкая (Славянка), д.19, стр.1, кабинет № 61).

5. По пятому вопросу: Об изменениях к договору управления многоквартирным домом, в связи с изменениями обстоятельств возникших после его утверждения, необходимостью приведения текста договора управления многоквартирным домом в соответствие с нормами действующего законодательства РФ и утверждение измененной редакции.

ПРЕДЛОЖЕНО: внести изменения в договор управления многоквартирным домом, утвержденный решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, оформленным Протоколом №1 от 14 января 2011 года, в связи с изменениями обстоятельств возникших после его утверждения и необходимостью приведения текста договора управления многоквартирным домом в соответствие с нормами действующего законодательства РФ на условиях, указанных в проекте Изменений. Утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции, с учетом Изменений. Ввести договор управления со всеми изменениями и приложениями в действие с первого числа месяца, следующего за утверждением договора управления решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, срок действия договора установить 5 (пять) лет. Голосование по настоящему пункту протокола означает принятие решения собственником помещения по каждому пункту измененной редакции договора управления общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, а также акцептирование договора в измененной редакции.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1506,60	46,68%	1167,40	36,17%	553,57	17,15%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Об изменениях к договору управления многоквартирным домом, в связи с изменениями обстоятельств возникших после его утверждения, необходимостью приведения текста договора управления многоквартирным домом в соответствие с нормами действующего законодательства РФ и утверждение измененной редакции» - решение не принято.

6. По шестому вопросу: Определение размера вознаграждения за оформление и контроль исполнения договоров использования (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: вознаграждение, выплачиваемое управляющей организации ООО «Новая Ижора» за оформление и контроль исполнения договоров, взимание платы по договору за использование (аренду) общего имущества (части общего имущества) собственников помещений в многоквартирном доме, установить в размере 15 (пятнадцать) процентов от цены заключенного договора использования (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
759,60	23,53%	1730,90	53,63%	737,07	22,84%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Определение размера вознаграждения за оформление и контроль исполнения договоров использования (аренды) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» - принято решение ПРОТИВ.

7. По седьмому вопросу: Об утверждении перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и установлении размера платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить на период с «01» марта 2021 года по «28» февраля 2022 года перечень и периодичность оказания услуг и выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в объеме согласно Приложению №3 и установить размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме за 1 (один) метр квадратный общей площади жилого/нежилого помещения в размере 27 рублей 05 копеек в соответствии с перечнем работ и услуг согласно, Приложению №3 к Протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Оформление дополнительного соглашения к договору управления в таком случае не требуется. Приложение №3 является также неотъемлемой частью договора управления многоквартирного дома и вступает в силу с 01.03.2021 года. Уведомление собственников об установлении размера платы производится в соответствии с действующим жилищным законодательством, путем размещения соответствующего уведомления на информационных стендах в парадных (подъезде) многоквартирного дома, на сайте управляющей организации и информации в платежном документе за жилищно-коммунальные услуги;

утвердить на период с 01.03.2022 года по 28.02.2023 года перечень и периодичность оказания услуг и выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в объеме согласно Приложению №3.1 и установить размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему

ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме за 1 (один) метр квадратный общей площади жилого/нежилого помещения в размере 28 рублей 09 копеек в соответствии с перечнем работ и услуг согласно Приложению №3.1 к Протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Приложение №3.1 является также неотъемлемой частью договора управления многоквартирного дома и вступает в силу с 01.03.2022 года. Оформление дополнительного соглашения к договору управления в таком случае не требуется. Уведомление собственников об изменении размера платы производится в соответствии с действующим жилищным законодательством, путем размещения соответствующего уведомления на информационных стендах в парадных (подъезде) многоквартирного дома, на сайте управляющей организации и информации в платежном документе за жилищно-коммунальные услуги;

утвердить на период с 01.03.2023 года по 29.02.2024 года перечень и периодичность оказания услуг и выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в объеме согласно Приложению №3.2 и установить размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме за 1 (один) метр квадратный общей площади жилого/нежилого помещения в размере 29 рублей 17 копеек в соответствии с перечнем работ и услуг согласно Приложению №3.2 к Протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Приложение №3.2 является также неотъемлемой частью договора управления многоквартирного дома и вступает в силу с 01.03.2023 года. Оформление дополнительного соглашения к договору управления в таком случае не требуется. Уведомление собственников об изменении размера платы производится в соответствии с действующим жилищным законодательством, путем размещения соответствующего уведомления на информационных стендах в парадных (подъезде) многоквартирного дома, на сайте управляющей организации и информации в платежном документе за жилищно-коммунальные услуги;

утвердить на период с 01.03.2024 года по 28.02.2025 года перечень и периодичность оказания услуг и выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в объеме согласно Приложению №3.3 и установить размер платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме за 1 (один) метр квадратный общей площади жилого/нежилого помещения в размере 30 рублей 28 копеек в соответствии с перечнем работ и услуг согласно Приложению №3.3 к Протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Приложение №3.3 является также неотъемлемой частью договора управления многоквартирного дома и вступает в силу с 01.03.2024 года. Оформление дополнительного соглашения к договору управления в таком случае не требуется. Уведомление собственников об изменении размера платы производится в соответствии с действующим жилищным законодательством, путем размещения соответствующего уведомления на информационных стендах в парадных (подъезде) многоквартирного дома, на сайте управляющей организации и информации в платежном документе за жилищно-коммунальные услуги;

Не позднее чем за два месяца до наступления 01.03.2025 года управляющая компания готовит предложение по размеру платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и направляет его на рассмотрение совета дома (уполномоченного представителя собственников), а при отсутствии таковых размещает на стендах в холлах первых этажей многоквартирного дома. Если общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме не состоится либо состоится, но собственники не примут решения по размеру платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме применяется следующий порядок определения размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества: Управляющая организация проводит индексацию размера платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в размере четырех процентов размера платы предыдущего годового периода. Индексация платы подразумевает увеличение размера платы (расценки, тарифа) за услугу, работу по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений

многоквартирного дома по каждой отдельной услуге либо работе, указанной в перечне работ и услуг ежегодно с «01» марта каждого последующего календарного года. Индексация платы применяется до принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения об установлении иного размера платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества или иного порядка определения такой платы. Подписание дополнительного соглашения к договору управления общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме в таком случае не требуется.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1353,70	41,94%	1184,90	36,71%	688,97	21,35%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Об утверждении перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и установлении размера платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» - решение не принято.

8. О проведении работ по помывке витражного остекления многоквартирного дома (внутри и снаружи) и установлении размера платы за работы по помывке витражного остекления многоквартирного дома (внутри и снаружи).

ПРЕДЛОЖЕНО: провести работы по помывке витражного остекления многоквартирного дома (внутри и снаружи), общей площадью витражей 107,90 м²:

а) в 2021 году в период с апреля по июль, один раз в год, с включением платы равным платежом в течение года, начиная с 01.03.2021 по 28.02.2022 года из расчета 00 рублей 31 копейка в месяц с 1 (Одного) м² общей площади жилого/нежилого помещения, с включением платы ежемесячно в квитанцию за жилищно-коммунальные услуги по строке «прочие услуги». Общая стоимость работ по помывке витражного остекления многоквартирного дома (внутри и снаружи), общей площадью витражей 107,90 м², в указанный период составляет 19 961 рубль 50 копеек, в том числе НДС.

б) в 2022 году в период с апреля по июль, один раз в год, с включением платы равным платежом в течение года, начиная с 01.03.2022 по 28.02.2023 года из расчета 00 рублей 33 копейки в месяц с 1 (Одного) м² общей площади жилого/нежилого помещения, с включением платы ежемесячно в квитанцию за жилищно-коммунальные услуги по строке «прочие услуги». Общая стоимость работ по помывке витражного остекления многоквартирного дома (внутри и снаружи), общей площадью витражей 107,90 м², в указанный период составляет 20 959 рублей 58 копеек, в том числе НДС.

в) в 2023 году в период с апреля по июль, один раз в год, с включением платы равным платежом в течение года, начиная с 01.03.2023 по 29.02.2024 года из расчета 00 рублей 35 копеек в месяц с 1 (Одного) м² общей площади жилого/нежилого помещения, с включением платы ежемесячно в квитанцию за жилищно-коммунальные услуги по строке «прочие услуги». Общая стоимость работ по помывке витражного остекления многоквартирного дома (внутри и снаружи), общей площадью витражей 107,90 м², в указанный период составляет 22 007 рублей 55 копеек, в том числе НДС.

г) в 2024 году в период с апреля по июль, один раз в год, с включением платы равным платежом в течение года, начиная с 01.03.2024 по 28.02.2025 года из расчета 00 рублей 36 копеек в месяц с 1 (Одного) м² общей площади жилого/нежилого помещения, с включением платы ежемесячно в квитанцию за жилищно-коммунальные услуги по строке «прочие услуги». Общая стоимость работ по помывке витражного остекления многоквартирного дома (внутри и снаружи), общей площадью витражей 107,90 м², в указанный период составляет 23 107 рублей 93 копейки, в том числе НДС.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1371,87	42,82%	1419,18	44,30%	412,47	12,88%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «О проведении работ по помывке витражного остекления многоквартирного дома (внутри и снаружи) и установлении размера платы за работы по помывке витражного остекления многоквартирного дома (внутри и снаружи)» - решение не принято.

9. По девятому вопросу: О монтаже системы видеонаблюдения.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять предложение ООО «Новая Ижора» о монтаже системы видеонаблюдения на фасаде и в помещениях общего пользования многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, посёлок Шушары (Славянка), улица Ростовская, дом 4, корпус 8, литера А без включения системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома. В состав системы видеонаблюдения входит: 8 уличных IP камер (всепогодная, 3.0 mрix, ИК подсветка 30 м) расположенных по периметру здания; 4 внутренних IP камер (вандалозащищенные, 2.0 mрix, ИК подсветка 30 м), для контроля за входом и площадкой первого этажа. Видеосервер рассчитан для хранения записей сроком на один месяц. Доступ к просмотру текущего изображения и архивных видеозаписей возможен с любого устройства через сеть internet.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1462,85	45,32%	1286,52	39,86%	478,20	14,82%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «О монтаже системы видеонаблюдения» - решение не принято.

10. По десятому вопросу: Утверждение размера платы за пользование системой видеонаблюдения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить на период с даты ввода в эксплуатацию системы видеонаблюдения по 29.02.2024 года размер платы за содержание и обслуживание системы видеонаблюдения в размере 150 рублей 00 копеек с каждого жилого/нежилого помещения в месяц с включением данной услуги в квитанции (счета) об оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой. Начиная с 1 марта 2024 года размер платы за содержание и обслуживание системы видеонаблюдения подлежит ежегодной индексации на величину уровня инфляции (потребительских цен), установленную Росстатом РФ, но не менее 4 (Четырех) процентов от цены, установленной (проиндексированной) на предшествующий год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1376,58	42,65%	1372,78	42,53%	478,20	14,82%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Утверждение размера платы за пользование системой видеонаблюдения» - решение не принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, посёлок Шушары, улица Ростовская (Славянка), д.4, корпус 8, литера А – 2 листа;
2. Реестр собственников помещений, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Санкт-Петербург, посёлок Шушары, улица Ростовская (Славянка), д.4, корпус 8, литера А – 2 лист;
3. Решение собственника помещения на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Санкт-Петербург, посёлок Шушары, улица Ростовская (Славянка), д.4, корпус 8, литера А – 184 листа;

4. Копия доверенности Министерство обороны Российской Федерации №78 АБ 6538999 от 18 октября 2019 года – 1 лист.
5. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: г. Санкт-Петербург, посёлок Шушары, улица Ростовская (Славянка), дом 4, корпус 8, литера А – 1 лист.

Председатель собрания:

Безкоровайный С.Н.

Секретарь собрания:

Украинцев К.В.