

**Протокол № 1 очно- заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский муниципальный округ, ул. Подвойского, д. 8, строение 1**

Место проведения итогов голосования:

Санкт-Петербург, Невский муниципальный округ, ул. Подвойского, д. 8, строение 1

"14" июля 2017 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Невский муниципальный округ, ул. Подвойского, д. 8, строение 1 проводилось в период с 11.05.2017 года по 13.07.2017 года в форме очно-заочного голосования в порядке, предусмотренном статьями 44 - 48 Жилищного кодекса РФ. Подсчет голосов состоялся в 12 ч. 00 минут «14» июля 2017г. В подсчете голосов приняла участие счетная комиссия в составе: генерального директора ООО «Ресурс» Катниковой Е.И., собственника жилого помещения № 5 Гурбан В.Э., собственника жилого помещения Гаврилова С.С..

Инициатором общего собрания выступило ООО «Ресурс», являющееся собственником 81 (восемидесяти одного) жилого помещения. В очно-заочном голосовании приняли участие 197 (сто девяносто семь) собственников имеющих право голоса.

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 13950,62 кв. м, что составляет 83,64% от общего количества собственников, имеющие право голоса.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 16679,8 кв. м. Присутствуют собственники помещений или их представители согласно списку (приложение 1 к протоколу N 1). Кворум имеется. Собрание правомочно.

**На повестку дня были вынесены следующие вопросы:**

1. **Выбор председателя общего собрания; секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.**
2. **Выбор способа управления многоквартирным домом.**
3. **Выбор управляющей организации, для управления многоквартирным домом.**
4. **Утверждение состава общего имущества многоквартирного дома.**
5. **Утверждение стоимости, перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (размера платы за услуги и работы по Договору управления многоквартирным домом).**
6. **Утверждение порядка предоставления счетов за жилищные и коммунальные услуги собственникам и пользователям помещений многоквартирного дома.**
7. **Утверждение порядка уведомления (доведения информации) собственников и пользователей помещений многоквартирного дома о принятых собственниками помещений решениях, на очередных и внеочередных общих собраниях собственников многоквартирного дома и иной информации подлежащей к размещению, в целях информирования собственников и пользователей помещений многоквартирного дома.**
8. **Утверждение формы и условий Договора управления многоквартирным домом.**
9. **Утверждение срока действия Договора управления многоквартирным домом.**
10. **Определение места хранения оригиналов документов по вопросам, рассматриваемым на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома.**

11. Утверждение лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома, осуществлять контроль исполнения Договора управления многоквартирным домом и о наделении его полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

12. Определение порядка использования общего имущества многоквартирного дома собственников помещений многоквартирного дома, для целей предоставления собственникам и пользователям помещений многоквартирного дома услуг связи, интернета, телевидения, иных услуг, а также в рамках предоставления общего имущества (части общего имущества) физическим и юридическим лицам во временное пользование.

13. Определение целей расходования средств, вырученных от использования общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, полученных в рамках предоставления общего имущества (части общего имущества) многоквартирного дома в пользование физическим и юридическим лицам, по возмездным договорам.

14. Предоставление управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, в целях размещения эксплуатационных служб и помещений для использования в технических целях, права пользования частью общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, а именно:

1. Техническое помещение уборочного инвентаря, номер помещения 1/005, площадь помещения 8,74, расположенное в помещении встроенно-пристроенной подземной автостоянки;

2. помещение диспетчерской, номер помещения 1/006, площадь помещения 14,69, расположенное на первом этаже многоквартирного дома.

3. Помещение мусоросборной камеры, номер помещения 1/009, площадь в соответствии с экспликацией не указана, расположенное в помещении встроенно-пристроенной подземной автостоянки

15. О наделении управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, полномочиями осуществлять выдачу уведомлений о демонтаже оборудования, рекламных и иных конструкций, установленных на общем имуществе (фасаде, парапете, перилах и др.) многоквартирного дома, в иных местах, являющихся общей долевой собственностью собственников помещений многоквартирного дома, а также полномочиями обращаться от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае необходимости в органы государственной и муниципальной власти, в органы пожарного, жилищного и иного контроля и надзора, в судебные и иные органы и организации.

16. Утверждение тарифа (стоимости) и организации сбора и вывоза строительного мусора, скопившегося в процессе ремонта жилых помещений, осуществляемого собственниками жилых помещений многоквартирного дома.

17. О распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на содержание общедомового имущества, определенного исходя из показаний общедомового прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на содержание общедомового имущества, между всеми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.



**Решение:**

**По первому вопросу поступило предложение:** В качестве председателя общего собрания избрать генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Ресурс» Катникову Е.И. В качестве секретаря общего собрания избрать заместителя генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Ресурс» Катышева О.М. В состав счетной комиссии общего собрания избрать:

собственника жилого помещения № 5 по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский, ул. Подвойского, д. 8, строение 1, Гурбан Веронику Эдуардовну.

собственника жилого помещения № 74 по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский, ул. Подвойского, д. 8, строение 1, Гаврилова Сергея Сергеевича.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
89,74 %	0,17 %	0,07 %

Решили: В качестве председателя собрания избрать генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Ресурс» Катникову Е.И. В качестве секретаря общего собрания избрать заместителя генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Ресурс» Катышева О.М. В состав счетной комиссии общего собрания избрать:

собственника жилого помещения № 5 по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский, ул. Подвойского, д. 8, строение 1, Гурбан Веронику Эдуардовну.

собственника жилого помещения № 74 по адресу: г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский, ул. Подвойского, д. 8, строение 1, Гаврилова Сергея Сергеевича.

**По второму вопросу поступило предложение:** Выбрать способом управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
97,81 %	0,01 %	0,03 %

Решили: Выбрать способом управления – управление управляющей организацией

**По третьему вопросу поступило предложение:**

Выбрать управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Новая Ижора» ИНН 7820315963. Передать многоквартирный дом в управление Обществу с 14.07.2017 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>Против</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
94,76 %	0,02 %	0,10 %

Решили: Выбрать управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Новая Ижора» ИНН 7820315963. Передать многоквартирный дом в управление Обществу с 14.07.2017 года

**По четвертому вопросу поступило предложение:** Утвердить состав общего имущества в соответствии с перечнем общего имущества предоставленным застройщиком ООО «Ресурс».

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
97,70 %	0,00 %	0,06 %

Решили: Состав общего имущества утвердить в соответствии с перечнем общего имущества предоставленным застройщиком ООО «Ресурс».

**По пятому вопросу поступило предложение:** Утвердить стоимость, перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в объемах и размере, установленных в Приложении № 4 к Договору управления многоквартирным домом, что составляет, по состоянию на дату, проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, 45 (сорок пять) рублей 21 копейка из расчета на 1 кв.м. общей площади помещения собственника помещений многоквартирного дома.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
85,97 %	0,20 %	0,11 %

Решили: Стоимость, перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома утвердить в объемах и размере, установленных в Приложении № 4 к Договору управления многоквартирным домом, что составляет, по состоянию на дату, проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, 45 (сорок пять) рублей 21 копейка из расчета на 1 кв.м. общей площади помещения собственника помещений многоквартирного дома.

**По шестому вопросу поступило предложение:** Счета на оплату жилищно-коммунальных услуг размещать в почтовые ящики, находящиеся в парадных (подъездах) на первом этаже многоквартирного дома.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
98,81 %	0,00 %	0,03 %

Решили: Счета на оплату жилищно коммунальных услуг размещать в почтовые ящики, находящиеся в подъездах на первом этаже многоквартирного дома.

**По седьмому вопросу поступило предложение:** Уведомлять (доводить информацию) собственников и пользователей жилых помещений многоквартирного дома о принятых собственниками помещений решениях, на очередных и внеочередных общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома и иной информации подлежащей к размещению, в целях информирования собственников и пользователей жилых помещений многоквартирного дома, путем размещения информации в парадных (подъездах) многоквартирного дома на информационных досках (стендах), расположенных на первом этаже дома многоквартирного дома.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
97,50 %	0,01 %	0,04 %



Решили: Уведомлять (доводить информацию) собственников и пользователей жилых помещений многоквартирного дома о принятых собственниками помещений решениях, на очередных и внеочередных общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома и иной информации подлежащей к размещению, в целях информирования собственников и пользователей жилых помещений многоквартирного дома, путем размещения информации в парадных (подъездах) многоквартирного дома на информационных досках (стендах), расположенных на первом этаже дома многоквартирного дома.

**По восьмому вопросу поступило предложение:** Форму и условия Договора управления многоквартирным домом, предложенную инициатором общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, утвердить.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
88,17 %	0,17 %	0,11 %

Решили: Форму и условия договора управления утвердить.

**По девятому вопросу поступило предложение:** Утвердить срок действия Договора управления многоквартирным домом сроком на 3 (три) года. По окончании срока его действия продлевать Договор управления многоквартирным домом на каждые последующие 3 (три) года на тех же условиях, какие были предусмотрены Договором, до принятия общим собранием собственников помещений многоквартирного дома иного решения, по настоящему вопросу.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
85,37 %	0,23 %	0,12 %

Решили: Срок действия договора утвержден сроком на три года. По окончании срока его действия продлевать Договор управления многоквартирным домом на каждые последующие три года и на тех же условиях, какие были предусмотрены Договором.

**По десятому вопросу поступило предложение:** Хранить оригиналы документов по вопросам, рассматриваемым на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома, у инициатора такого собрания, копии решений собственников помещений многоквартирного дома и протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома передавать в управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
92,36 %	0,15 %	0,04 %

Решили: Хранить оригиналы документов по вопросам, рассматриваемым на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома, у инициатора такого собрания, копии решений собственников помещений многоквартирного дома и протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома передавать в управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом.

**По одиннадцатому вопросу поступило предложение:** В качестве лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома, осуществлять контроль исполнения Договора управления многоквартирным домом и наделении его полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией выбрать инициатора проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс» в лице его генерального директора Катникову Е.И.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
88,27 %	0,22 %	0,06 %

Решили: Выбрать в качестве лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома, осуществлять контроль исполнения Договора управления многоквартирным домом и наделении его полномочиями по заключению Договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией инициатора проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс» в лице его генерального директора Катникову Е.И.

**По двенадцатому вопросу поступило предложение:** Определение порядка использования/частичного использования общего имущества дома для целей предоставления собственникам и пользователям помещений многоквартирного дома услуг связи, интернет, телевидения (в том числе определение мест установки оборудования и прокладки кабельных линий), установки платежных терминалов по оплате коммунальных, жилищных и прочих платежей; согласование мест и порядка размещения информационных щитов (вывесок), содержащих сведения о юридическом или физическом лице, индивидуальном предпринимателе, о виде их деятельности, режиме работы и прочей информации и (или) обозначающие места входа в помещения, занимаемые указанными лицами; размещение рекламных конструкций (с соблюдением требований законодательства), в том числе на земельном участке; вопросы согласования перевода жилого помещения в нежилое (и наоборот) с использованием либо без такового части общего имущества либо изменением его назначения, изменение функционального назначения нежилого помещения; прочих услуг направленных на обслуживание помещений собственников многоквартирного дома; оказания услуг физическим и юридическим лицам, в рамках предоставления им в пользование общего имущества (части общего имущества) многоквартирного дома; предоставление общего имущества (части общего имущества) многоквартирного дома в пользование за плату, с определением такой платы – поручить управляющей организации осуществляющей управление многоквартирным домом, с учетом технических особенностей общего имущества (части общего имущества) многоквартирного дома, для чего наделить управляющую организацию правом заключать соответствующие договоры, выдавать согласие от лица собственников помещений – на рыночных условиях.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
72,58 %	0,16 %	0,12 %

Решили: Определение порядка использования/частичного использования общего имущества дома для целей предоставления собственникам и пользователям помещений многоквартирного дома услуг связи, интернет, телевидения (в том числе определение мест установки оборудования и



прокладки кабельных линий), установки платежных терминалов по оплате коммунальных, жилищных и прочих платежей; согласование мест и порядка размещения информационных щитов (вывесок), содержащих сведения о юридическом или физическом лице, индивидуальном предпринимателе, о виде их деятельности, режиме работы и прочей информации и (или) обозначающие места входа в помещения, занимаемые указанными лицами; размещение рекламных конструкций (с соблюдением требований законодательства), в том числе на земельном участке; вопросы согласования перевода жилого помещения в нежилое (и наоборот) с использованием либо без такового части общего имущества либо изменением его назначения, изменение функционального назначения нежилого помещения; прочих услуг направленных на обслуживание помещений собственников многоквартирного дома; оказания услуг физическим и юридическим лицам, в рамках предоставления им в пользование общего имущества (части общего имущества) многоквартирного дома; предоставление общего имущества (части общего имущества) многоквартирного дома в пользование за плату, с определением такой платы – поручить управляющей организации осуществляющей управление многоквартирным домом, с учетом технических особенностей общего имущества (части общего имущества) многоквартирного дома, для чего наделить управляющую организацию правом заключать соответствующие договоры, выдавать согласие от лица собственников помещений – на рыночных условиях.

**По тринадцатому вопросу поступило предложение:** Вырученные, от использования общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, средства, полученные в рамках предоставления общего имущества (части общего имущества) многоквартирного дома в пользование физическим и юридическим, по возмездным договорам, расходовать на поддержание технического состояния общего имущества дома.

#### **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
76,65 %	0,10 %	0,08 %

Решили: Вырученные, от использования общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, средства, полученные в рамках предоставления общего имущества (части общего имущества) многоквартирного дома в пользование физическим и юридическим, по возмездным договорам, расходовать на поддержание технического состояния общего имущества дома.

**По четырнадцатому вопросу поступило предложение:** Предоставить управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, право пользования частью общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, в целях размещения эксплуатационных служб и помещений для использования в технических целях, а именно:

1. Техническое помещение уборочного инвентаря, номер помещения 1/005, площадь помещения 8,74, расположенное в помещении встроенно-пристроенной подземной автостоянки;
2. помещение диспетчерской, номер помещения 1/006, площадь помещения 14,69, расположенное на первом этаже многоквартирного дома.
3. Помещение мусоросборной камеры, номер помещения 1/009, площадь в соответствии с экспликацией не указана, расположенное в помещении встроенно-пристроенной подземной автостоянки.

#### **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
80,99 %	0,02 %	0,04 %

Решили: Предоставить управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, право пользования частью общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, в целях размещения эксплуатационных служб и помещений для использования в технических целях, а именно:

1. Техническое помещение уборочного инвентаря, номер помещения 1/005, площадь помещения 8,74, расположенное в помещении встроенно-пристроенной подземной автостоянки;
2. помещение диспетчерской, номер помещения 1/006, площадь помещения 14,69, расположенное на первом этаже многоквартирного дома.
3. Помещение мусоросборной камеры, номер помещения 1/009, площадь в соответствии с экспликацией не указана, расположенное в помещении встроенно-пристроенной подземной автостоянки.

**По пятнадцатому вопросу поступило предложение:** Наделить управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом, осуществлять выдачу уведомлений о демонтаже оборудования, рекламных и иных конструкций, установленных на общем имуществе (фасаде, парапете, перилах и др.) многоквартирного дома, в иных местах, являющихся общей долевой собственностью собственников помещений многоквартирного дома, а также полномочиями обращаться от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае необходимости в органы государственной и муниципальной власти, в органы пожарного, жилищного и иного контроля и надзора, в судебные и иные органы и организации.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
96,10 %	0,01 %	0,08 %

Решили: Наделить управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом, осуществлять выдачу уведомлений о демонтаже оборудования, рекламных и иных конструкций, установленных на общем имуществе (фасаде, парапете, перилах и др.) многоквартирного дома, в иных местах, являющихся общей долевой собственностью собственников помещений многоквартирного дома, а также полномочиями обращаться от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в случае необходимости в органы государственной и муниципальной власти, в органы пожарного, жилищного и иного контроля и надзора, в судебные и иные органы и организации.

**По шестнадцатому вопросу поступило предложение:** Утвердить тариф (стоимость) сбора и вывоза строительного мусора в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% в размере 287 (двести восемьдесят семь) рублей 61 коп. с каждого жилого помещения.

В счетах на оплату за жилищные и коммунальные услуги для собственников помещений многоквартирного дома стоимость сбора и вывоза строительного мусора скопившегося в процессе ремонта жилых помещений выделить отдельной строкой, за исключением, если собственник жилого помещения самостоятельно заключил договор на оказание услуг по сбору и вывозу строительного мусора. Собственник помещения обязан предоставить в управляющую организацию действующий договор на оказание услуг по сбору и вывозу строительного мусора.

Организацию сбора и вывоза строительного мусора скопившегося в процессе ремонта помещений многоквартирного дома поручить управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
88,34 %	0,17 %	0,10 %



Решили: Утвердить тариф (стоимость) сбора и вывоза строительного мусора в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% в размере 287 (двести восемьдесят семь) рублей 61 коп. с каждого жилого помещения.

В счетах на оплату за жилищные и коммунальные услуги для собственников помещений многоквартирного дома стоимость сбора и вывоза строительного мусора скопившегося в процессе ремонта жилых помещений выделить отдельной строкой, за исключением, если собственник жилого помещения самостоятельно заключил договор на оказание услуг по сбору и вывозу строительного мусора. Собственник помещения обязан предоставить в управляющую организацию действующий договор на оказание услуг по сбору и вывозу строительного мусора.

Организацию сбора и вывоза строительного мусора скопившегося в процессе ремонта помещений многоквартирного дома поручить управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

**По семнадцатому вопросу поступило предложение:** Утвердить распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний общедомового прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми помещениями (собственниками) пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
88,97 %	0,12 %	0,11 %

Решили: Утвердить распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний общедомового прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми помещениями (собственниками) пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме.

**Председатель собрания:**

Генеральный директор ООО «Ресурс»

\_\_\_\_\_ Катникова Е.И./

**Секретарь собрания:**

Заместитель генерального директора ООО «Ресурс»

\_\_\_\_\_ Катышев О.М./

